

ИЗМЕНЕНИЕ № 10
в проектную декларацию
«Многоквартирные дома.

- 8 этап строительства позиция 14,
9 этап строительства позиция 12,
10 этап строительства позиция 10,
11 этап строительства позиция 8,
12 этап строительства позиция 6,
13 этап строительства позиция 4,
14 этап строительства позиция 2

по адресу Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Пригородная, участок 4»

Внести изменения в раздел 20 Проектной декларации «Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства» и изложить его в следующей редакции:

Раздел 20. Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства	
20.1 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства	20.1.1. Вид соглашения или сделки
	-
	20.1.2. Организационной правовой форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	-
	20.1.3. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	-
	20.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	-
	20.1.5. Сумма привлеченных средств (рублей)
	-
	20.1.6. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	-
	20.1.7. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
	-
20.2 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются	20.2.1. Вид соглашения или сделки
	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.2.2. Организационной правовой форма организации, у которой привлекаются денежные средства

денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.2.3.	Публичное акционерное общество
денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.2.4.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы «Сбербанк России»
денежных средств участников долевого строительства	20.2.5.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7707083893
Объект строительства – 9 этап строительства – позиция 12	20.2.6.	Сумма привлеченных средств (рублей) 130 000 000
	20.2.7.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 28.02.2023г.
	20.3.1.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств 26:30:100102:561
20.3 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.3.1.	Вид соглашения или сделки Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.3.2.	Организационная правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Публичное акционерное общество
	20.3.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы «Сбербанк России»
	20.3.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7707083893
	20.3.5.	Сумма привлеченных средств (рублей) 130 000 000
	20.3.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 28.02.2023г.
Объект строительства – 10 этап строительства – позиция 10	20.3.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств 26:30:100102:561
20.4 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.4.1.	Вид соглашения или сделки Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.4.2.	Организационная правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Публичное акционерное общество
	20.4.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы «Сбербанк России»
	20.4.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7707083893
	20.4.5.	Сумма привлеченных средств (рублей) 130 000 000
	20.4.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 28.02.2023г.

Объект строительства – 11 этап строительства позиция 8 20.5 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства Объект строительства – 12 этап строительства позиция 6	20.4.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств 26:30:100102:561
	20.5.1.	Вид соглашения или сделки
	20.5.2.	Организационной правовой форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.5.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.5.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.5.5.	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.5.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.5.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
20.6 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства Объект строительства – 13 этап строительства позиция 4	20.6.1.	Вид соглашения или сделки
	20.6.2.	Организационной правовой форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.6.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.6.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.6.5.	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.6.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.6.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
	20.7.1.	Вид соглашения или сделки
20.7 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	20.7.2.	Организационной правовой форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.7.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы

недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.7.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
строительства	20.7.5.	Сумма привлеченных средств (рублей)
Объект строительства – 14 этап строительства позиция 2	20.7.6.	Определенный соглашением или следкой срок возврата привлеченных средств
	20.7.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
	-	-

Внести изменения в раздел 23 Проектной декларации «Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте строительства» и изложить его в следующей редакции:

23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте строительства			
23.1. Иная информация о проекте	23.1.1.	Структура финансирования строительства объекта «8 этап строительства позиция 14»: - 100 % за счет собственных средств застройщика и привлеченных средств участников долевого строительства.	
	23.1.2.	Структура финансирования строительства объекта «9 этап строительства позиция 12»: - 52,56 % за счет собственных средств застройщика, в том числе средств участников долевого строительства; - 47,44 % за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России"	
	23.1.3.	Структура финансирования строительства объекта «10 этап строительства позиция 10»: - 52,56 % за счет собственных средств застройщика, в том числе средств участников долевого строительства; - 47,44 % за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России"	
	23.1.4.	Структура финансирования строительства объекта «11 этап строительства позиция 8»: - 52,56 % за счет собственных средств застройщика, в том числе средств участников долевого строительства; - 47,44 % за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России"	
	23.1.5.	Структура финансирования строительства объекта «12 этап строительства позиция 6»: - 100 % за счет собственных средств застройщика и привлеченных средств участников долевого строительства.	
	23.1.6.	Структура финансирования строительства объекта «13 этап строительства позиция 4»: - 100 % за счет собственных средств застройщика и привлеченных средств участников долевого строительства.	
	23.1.7.	Структура финансирования строительства объекта «14 этап строительства позиция 2»: - 100 % за счет собственных средств застройщика и привлеченных средств участников долевого строительства.	

Генеральный директор ООО «Олимп»

Г.В. Теритягов

