

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью ООО «Стройжилсервис»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
357703, Российская Федерация, Ставропольский
полное наименование организации – для
край, город Кисловодск, пер. Зашкольный, 3
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.11.2017г.

№ 26-Ru26305000-181-2017

Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
градостроительства
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по улице Коллективная, 11, в г. Кисловодск»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№35-2-1-3-0225-17 от 08 ноября 2017 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:34:150110:1		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:34:150110		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	От 25.07.2017 №26-Ru305000-00000001142017 Управление архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Стройжилсервис-проект», 2017г. 150-06-ПЗ, 07.2017 г. 150-06-ПЗУ, 07.2017 г. 150-06-АР, 07.2017 г. 150-06-КР, 07.2017 г. 150-06-КР1, 07.2017 г. 150-06-КР2, 07.2017 г. 150-06-ПОС, 07.2017 г. 150-06-ИОС, 07.2017 г. 150-06-ИОС1, 07.2017 г. 150-06-ИОС2, 07.2017 г. 150-06-ИОС3, 07.2017 г. 150-06-ОВ, 07.2017 г. 150-06-ИОС5, 07.2017 г. 150-06-ИОС6, 07.2017 г. 150-06-ИОС7, 07.2017 г. 150-06-ООС, 07.2017 г. 150-06-ПБ, 07.2017 г. 150-06-ОДИ, 07.2017 г. 150-06-ТБЭ, 07.2017 г. 150-06-ЭЭ, 07.2017 г. 150-06-НПКР, 07.2017 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоквартирный жилой дом, секция А			
	Общая площадь (кв. м):	5462.9	Площадь участка (кв. м):	5778.0
	Объем (куб. м):	23478.0	в том числе подземной части (куб. м):	3239.0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	617.0		
Иные показатели:	Площадь встроенных помещений – 428,3 кв. м. Количество квартир – 78 шт.: Однокомнатных – 43 шт. Двухкомнатных – 26 шт. Трехкомнатных – 9 шт. Площадь квартир – 4228,4 кв. м. Площадь подземной автостоянки – 241,62 кв. м., вместимость – 7 машиномест. Площадь подвального этажа – 108,31 кв. м.		

4.1 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Многоквартирный жилой дом, секция Б

Общая площадь (кв. м):	5181,0	Площадь участка (кв. м):	5778,0
Объем (куб. м):	20757,0	в том числе подземной части (куб. м):	2925,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	557,0		
Иные показатели:	Площадь встроенных помещений – 506,1 кв. м. Количество квартир – 62 шт.: Однокомнатных – 26 шт. Двухкомнатных – 17 шт. Трехкомнатных – 19 шт. Площадь квартир – 3936,8 кв. м. Площадь подземной автостоянки – 455,72 кв. м., вместимость – 15 машиномест.		

4.2 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Многоквартирный жилой дом, секция В

Общая площадь (кв. м):	5757,8	Площадь участка (кв. м):	5778,0
Объем (куб. м):	22749,0	в том числе подземной части (куб. м):	3264,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	621,7		

Иные показатели:	Площадь встроженных помещений – 565.4 кв. м. Количество квартир – 90 шт.: Однокомнатных – 64 шт. Двухкомнатных – 26 шт. Площадь квартир – 4349.1 кв. м. Площадь подземной автостоянки – 506.41 кв. м., вместимость – 19 машиномест.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, улица Коллективная, 11
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 22 ноября 2020 г. в соответствии с проектной документацией раздел 6 «Проект организации строительства», 150-06-ПОС

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска



(подпись)

А.П. Миненко
(расшифровка подписи)

Должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
М.П. 22 ноября 2017 г.



Действие настоящего разрешения продлено до

.. .. 20 .. г.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

.. .. 20 .. г.
М.П.

Прошито/пронумеровано/
скреплено на 4 (листах)
Нач. УАиГ администрации
города-курорта Кисловодска
А.П. Миненко

22.11.2017



[Faint handwritten signature]