

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000265 от 12.05.2020

«Многоквартирный жилой дом по пр. Победы, 151, в г. Кисловодск»

Дата первичного размещения: 03.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"Стройжилсервис"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройжилсервис"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>357736</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кисловодск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зашкольный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(879)377-64-32</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>d75239@yandex.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sjs.su</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Пихельсон</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2628036073</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022601320444</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1999 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Пихельсон</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Пихельсон</b>
	3.3.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кисловодск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гайдара</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-Ru26305000-36-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кисловодск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гайдара</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-Ru26305000-37-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кисловодск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Островского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>33 А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-Ru26305000-76-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кисловодск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Марцинкевича</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.04.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-Ru26305000-37-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2634083547</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-077-26-0177-26-060417</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>06.04.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>94,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>518 472,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>633 053,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кисловодск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Победы</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А.1, Б, А.2, В, А.3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, пр-кт Победы (в районе многоквартирного жилого дома по пр-кту Победы, 151)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23312,46 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17509,94 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**311,36 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**17821,30 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>№1, №2</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>01.08.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектный Институт «Ставрополькомунпроект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2600000045</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Стройжилсервис-проект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2628051000</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Стройжилсервис-проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2628051000</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-017644-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональный экспертный центр «Партнер»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3525336084</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Проспект"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-Ru26305000-41-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 194/2017</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 195/2017</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет имущественных отношений Администрации города-курорта Кисловодска</b>

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет имущественных отношений Администрации города-курорта Кисловодска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:34:100134:431</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3500,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:34:100134:436</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3342,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории земельных участков, отводимых под строительство многоквартирного дома предусматриваются проезды. Подъезд пожарных автомобилей обеспечен с западной, южной и восточной стороны. Ширина проездов для пожарной техники принята не менее 14м. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники предусматривается с учетом нагрузки от пожарных автомобилей. К площадкам ТБО обеспечен подъезд специализированной техники. Проектируемое покрытие проездов – асфальтобетон, окаймленно дорожным бетонным бортовым камнем БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91. Проектируемое покрытие тротуаров – брусчатка, окаймлено бетонным бортовым камнем БР 100.20.8 ГОСТ 9128-97. Отмостка выполнена из брусчатки. При проектировании территории вокруг здания соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание. У входных узлов зданий и входов на участок запроектированы элементы заблаговременного предупреждения мест пересечения с соблюдением мер безопасности движения. Дворовое пространство оборудовано детскими игровыми площадками, малыми архитектурными формами, детскими городками, площадками для хозяйственных нужд и отдыха взрослых. На территории предусматриваются спортивные площадки многофункционального назначения. Детские и спортивные площадки имеют искусственное каучуковое покрытие.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На расстоянии, не превышающем требования нормативной документации, от многоквартирного дома располагаются открытые парковки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей, в количестве: 18 парковочных мест с восточной стороны; 5 парковочных мест с юго-восточной стороны; 6 парковочных мест с северо-западной стороны.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Дворовое пространство оборудовано детскими игровыми площадками, малыми архитектурными формами, детскими городками, площадками для хозяйственных нужд и отдыха взрослых. На территории предусматриваются спортивные площадки многофункционального назначения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С северной стороны многоквартирного дома, планируется разместить площадку ТБО. К площадке ТБО планируется обеспечить подъезд специализированной техники.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория проектируемого объекта, свободная от застройки, подвергается озеленению с использованием травянистых форм (газоны перед зданиями и сооружениями). Все размещаемые на участке насаждения использованы для формирования благоприятной окружающей человека среды. При проектировании насаждений предусматривается обеспечение удобной пешеходной связи со всеми площадками, размещаемых на территории участка.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При проектировании территории вокруг здания соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание. При размещении здания на участке обеспечены удобные пути движения ко всем функциональным зонам и площадкам участка, а также входам, элементам благоустройства и внешнего инженерного оборудования, доступные МГН. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. При пересечении пешеходных путей транспортными средствами у входных узлов зданий и входов на участок запроектированы элементы заблаговременного предупреждения мест пересечения с соблюдением мер безопасности движения. На автостоянке для временной парковки автомобилей выделены места для транспорта инвалидов. Доступность МГН в помещения здания Доступность МГН в здание обеспечивается: - на первый (жилой) этаж непосредственно с уровня земли посредством подъемной платформы для МГН и пандусов; - на последующие этажи с помощью пассажирского лифта. Планировка входных групп обеспечивает доступность здания для маломобильных групп населения. Пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. Ширина пути движения (в коридорах, помещениях и т.п.) в чистоте принята не менее 1.5 м. Визуальные устройства и средства информации содержат: - указатели и знаки, в том числе цветové; - разметка и цвет элементов оборудования; - щиты, стенды, табло; - тактильные табло; - световые маяки. Объект соответствует требованиям для создания безбарьерной среды для маломобильных лиц.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей к объекту территории выполнено с помощью уличных светильников на фасадах жилых домов. Дополнительные технические условия на наружное освещение не выдавались.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ставрополькрайводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635040105</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-08/271-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ставрополькрайводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635040105</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-08/271-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Кисловодская сетевая компания»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2628802730</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>477</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 025 265,48 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром теплоэнерго Кисловодск"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2628057299</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>149</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление городского хозяйства Администрации города-курорта Кисловодска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2628800669</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром теплоэнерго Кисловодск"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2628057299</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>149</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«КМВтелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7708724589</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«КМВтелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7708724589</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«КМВтелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7708724589</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>387</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>56</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>56</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	31.05	1
2	Квартира	1	1	53.11	2
3	Квартира	1	1	71.99	3
4	Квартира	2	1	52.82	2
5	Квартира	2	1	33.1	1
6	Квартира	2	1	33.1	1
7	Квартира	2	1	53.11	2
8	Квартира	3	1	52.82	2
9	Квартира	3	1	33.1	1
10	Квартира	3	1	33.1	1
11	Квартира	3	1	53.11	2
12	Квартира	4	1	52.82	2
13	Квартира	4	1	33.1	1
14	Квартира	4	1	33.1	1
15	Квартира	4	1	53.11	2

16	Квартира	5	1	52.82	2
17	Квартира	5	1	31.02	1
18	Квартира	5	1	31.02	1
19	Квартира	5	1	53.11	2
20	Квартира	6	1	52.82	2
21	Квартира	6	1	31.02	1
22	Квартира	6	1	31.02	1
23	Квартира	6	1	53.11	2
24	Квартира	7	1	52.82	2
25	Квартира	7	1	31.02	1
26	Квартира	7	1	33.1	1
27	Квартира	7	1	53.11	2
28	Квартира	8	1	52.82	2
29	Квартира	8	1	31.02	1
30	Квартира	8	1	33.1	1
31	Квартира	8	1	53.11	2
32	Квартира	9	1	52.82	2
33	Квартира	9	1	33.1	1
34	Квартира	9	1	33.1	1
35	Квартира	9	1	53.11	2
36	Квартира	10	1	52.82	2
37	Квартира	10	1	31.02	1
38	Квартира	10	1	33.1	1
39	Квартира	10	1	53.11	2
40	Квартира	11	1	52.82	2
41	Квартира	11	1	33.1	1
42	Квартира	11	1	31.02	1
43	Квартира	11	1	53.11	2
44	Квартира	12	1	52.82	2
45	Квартира	12	1	31.02	1
46	Квартира	12	1	31.02	1
47	Квартира	12	1	53.11	2
48	Квартира	13	1	52.82	2
49	Квартира	13	1	33.1	1
50	Квартира	13	1	31.02	1
51	Квартира	13	1	53.11	2
52	Квартира	14	1	52.82	2
53	Квартира	14	1	33.1	1
54	Квартира	14	1	31.02	1
55	Квартира	14	1	53.11	2
56	Квартира	1	2	61.83	2
57	Квартира	1	2	61.05	2
58	Квартира	1	2	29.3	1

59	Квартира	1	2	29.3	1
60	Квартира	1	2	64.6	2
61	Квартира	1	2	70.42	3
62	Квартира	1	2	35.67	1
63	Квартира	2	2	70.42	3
64	Квартира	2	2	35.67	1
65	Квартира	2	2	35.67	1
66	Квартира	2	2	39.73	1
67	Квартира	2	2	61.05	2
68	Квартира	2	2	33.1	1
69	Квартира	2	2	29.3	1
70	Квартира	2	2	64.6	2
71	Квартира	3	2	70.42	3
72	Квартира	3	2	35.67	1
73	Квартира	3	2	35.67	1
74	Квартира	3	2	39.73	1
75	Квартира	3	2	61.05	2
76	Квартира	3	2	33.1	1
77	Квартира	3	2	33.1	1
78	Квартира	3	2	64.6	2
79	Квартира	4	2	70.42	3
80	Квартира	4	2	35.67	1
81	Квартира	4	2	35.67	1
82	Квартира	4	2	39.73	1
83	Квартира	4	2	61.05	2
84	Квартира	4	2	33.1	1
85	Квартира	4	2	33.1	1
86	Квартира	4	2	64.6	2
87	Квартира	5	2	70.42	3
88	Квартира	5	2	35.67	1
89	Квартира	5	2	35.67	1
90	Квартира	5	2	39.73	1
91	Квартира	5	2	61.05	2
92	Квартира	5	2	33.1	1
93	Квартира	5	2	33.1	1
94	Квартира	5	2	64.6	2
95	Квартира	6	2	70.42	3
96	Квартира	6	2	35.67	1
97	Квартира	6	2	35.67	1
98	Квартира	6	2	39.73	1
99	Квартира	6	2	61.05	2
100	Квартира	6	2	33.1	1
101	Квартира	6	2	29.3	1

102	Квартира	6	2	64.6	2
103	Квартира	7	2	70.42	3
104	Квартира	7	2	35.67	1
105	Квартира	7	2	35.67	1
106	Квартира	7	2	39.73	1
107	Квартира	7	2	61.05	2
108	Квартира	7	2	33.1	1
109	Квартира	7	2	29.3	1
110	Квартира	7	2	64.6	2
111	Квартира	8	2	70.42	3
112	Квартира	8	2	35.67	1
113	Квартира	8	2	35.67	1
114	Квартира	8	2	39.73	1
115	Квартира	8	2	61.05	2
116	Квартира	8	2	33.1	1
117	Квартира	8	2	33.1	1
118	Квартира	8	2	64.6	2
119	Квартира	9	2	70.42	3
120	Квартира	9	2	35.67	1
121	Квартира	9	2	35.67	1
122	Квартира	9	2	39.73	1
123	Квартира	9	2	61.05	2
124	Квартира	9	2	33.1	1
125	Квартира	9	2	33.1	1
126	Квартира	9	2	64.6	2
127	Квартира	10	2	70.42	3
128	Квартира	10	2	35.67	1
129	Квартира	10	2	35.67	1
130	Квартира	10	2	39.73	1
131	Квартира	10	2	61.05	2
132	Квартира	10	2	33.1	1
133	Квартира	10	2	33.1	1
134	Квартира	10	2	64.6	2
135	Квартира	11	2	70.42	3
136	Квартира	11	2	35.67	1
137	Квартира	11	2	35.67	1
138	Квартира	11	2	39.73	1
139	Квартира	11	2	61.05	2
140	Квартира	11	2	33.1	1
141	Квартира	11	2	33.1	1
142	Квартира	11	2	64.6	2
143	Квартира	12	2	70.42	3
144	Квартира	12	2	35.67	1

145	Квартира	12	2	35.67	1
146	Квартира	12	2	39.73	1
147	Квартира	12	2	61.05	2
148	Квартира	12	2	33.1	1
149	Квартира	12	2	33.1	1
150	Квартира	12	2	64.6	2
151	Квартира	13	2	70.42	3
152	Квартира	13	2	35.67	1
153	Квартира	13	2	35.67	1
154	Квартира	13	2	39.73	1
155	Квартира	13	2	61.05	2
156	Квартира	13	2	33.1	1
157	Квартира	13	2	33.1	1
158	Квартира	13	2	64.6	2
159	Квартира	14	2	70.42	3
160	Квартира	14	2	35.67	1
161	Квартира	14	2	35.67	1
162	Квартира	14	2	39.73	1
163	Квартира	14	2	61.05	2
164	Квартира	14	2	33.1	1
165	Квартира	14	2	29.3	1
166	Квартира	14	2	64.6	2
167	Квартира	1	3	31.05	1
168	Квартира	1	3	53.11	2
169	Квартира	1	3	71.99	3
170	Квартира	2	3	52.82	2
171	Квартира	2	3	33.1	1
172	Квартира	2	3	33.1	1
173	Квартира	2	3	53.11	2
174	Квартира	3	3	52.82	2
175	Квартира	3	3	33.1	1
176	Квартира	3	3	33.1	1
177	Квартира	3	3	53.11	2
178	Квартира	4	3	52.82	2
179	Квартира	4	3	33.1	1
180	Квартира	4	3	33.1	1
181	Квартира	4	3	53.11	2
182	Квартира	5	3	52.82	2
183	Квартира	5	3	31.02	1
184	Квартира	5	3	31.02	1
185	Квартира	5	3	53.11	2
186	Квартира	6	3	52.82	2
187	Квартира	6	3	33.1	1

188	Квартира	6	3	33.1	1
189	Квартира	6	3	53.11	2
190	Квартира	7	3	52.82	2
191	Квартира	7	3	33.1	1
192	Квартира	7	3	33.1	1
193	Квартира	7	3	53.11	2
194	Квартира	8	3	52.82	2
195	Квартира	8	3	33.1	1
196	Квартира	8	3	33.1	1
197	Квартира	8	3	53.11	2
198	Квартира	9	3	52.82	2
199	Квартира	9	3	33.1	1
200	Квартира	9	3	31.02	1
201	Квартира	9	3	53.11	2
202	Квартира	10	3	52.82	2
203	Квартира	10	3	33.1	1
204	Квартира	10	3	33.1	1
205	Квартира	10	3	53.11	2
206	Квартира	11	3	52.82	2
207	Квартира	11	3	31.02	1
208	Квартира	11	3	31.02	1
209	Квартира	11	3	53.11	2
210	Квартира	12	3	52.82	2
211	Квартира	12	3	31.02	1
212	Квартира	12	3	31.02	1
213	Квартира	12	3	53.11	2
214	Квартира	13	3	52.82	2
215	Квартира	13	3	33.1	1
216	Квартира	13	3	33.1	1
217	Квартира	13	3	53.11	2
218	Квартира	14	3	52.82	2
219	Квартира	14	3	33.1	1
220	Квартира	14	3	33.1	1
221	Квартира	14	3	53.11	2
222	Квартира	1	4	35.67	1
223	Квартира	1	4	70.42	3
224	Квартира	1	4	64.6	2
225	Квартира	1	4	29.3	1
226	Квартира	1	4	29.3	1
227	Квартира	1	4	61.05	2
228	Квартира	1	4	61.83	2
229	Квартира	2	4	64.6	2
230	Квартира	2	4	33.1	1

231	Квартира	2	4	29.3	1
232	Квартира	2	4	61.05	2
233	Квартира	2	4	39.73	1
234	Квартира	2	4	35.67	1
235	Квартира	2	4	35.67	1
236	Квартира	2	4	70.42	3
237	Квартира	3	4	64.6	2
238	Квартира	3	4	29.3	1
239	Квартира	3	4	33.1	1
240	Квартира	3	4	61.05	2
241	Квартира	3	4	39.73	1
242	Квартира	3	4	35.67	1
243	Квартира	3	4	35.67	1
244	Квартира	3	4	70.42	3
245	Квартира	4	4	64.6	2
246	Квартира	4	4	33.1	1
247	Квартира	4	4	33.1	1
248	Квартира	4	4	61.05	2
249	Квартира	4	4	39.73	1
250	Квартира	4	4	35.67	1
251	Квартира	4	4	35.67	1
252	Квартира	4	4	70.42	3
253	Квартира	5	4	64.6	2
254	Квартира	5	4	33.1	1
255	Квартира	5	4	29.3	1
256	Квартира	5	4	61.05	2
257	Квартира	5	4	39.73	1
258	Квартира	5	4	35.67	1
259	Квартира	5	4	35.67	1
260	Квартира	5	4	70.42	3
261	Квартира	6	4	64.6	2
262	Квартира	6	4	33.1	1
263	Квартира	6	4	33.1	1
264	Квартира	6	4	61.05	2
265	Квартира	6	4	39.73	1
266	Квартира	6	4	35.67	1
267	Квартира	6	4	35.67	1
268	Квартира	6	4	70.42	3
269	Квартира	7	4	64.6	2
270	Квартира	7	4	33.1	1
271	Квартира	7	4	33.1	1
272	Квартира	7	4	61.05	2
273	Квартира	7	4	39.73	1

274	Квартира	7	4	35.67	1
275	Квартира	7	4	35.67	1
276	Квартира	7	4	70.42	3
277	Квартира	8	4	64.6	2
278	Квартира	8	4	33.1	1
279	Квартира	8	4	33.1	1
280	Квартира	8	4	61.05	2
281	Квартира	8	4	39.73	1
282	Квартира	8	4	35.67	1
283	Квартира	8	4	35.67	1
284	Квартира	8	4	70.42	3
285	Квартира	9	4	64.6	2
286	Квартира	9	4	33.1	1
287	Квартира	9	4	33.1	1
288	Квартира	9	4	61.05	2
289	Квартира	9	4	39.73	1
290	Квартира	9	4	35.67	1
291	Квартира	9	4	35.67	1
292	Квартира	9	4	70.42	3
293	Квартира	10	4	64.6	2
294	Квартира	10	4	33.1	1
295	Квартира	10	4	33.1	1
296	Квартира	10	4	61.05	2
297	Квартира	10	4	39.73	1
298	Квартира	10	4	35.67	1
299	Квартира	10	4	35.67	1
300	Квартира	10	4	70.42	3
301	Квартира	11	4	64.6	2
302	Квартира	11	4	33.1	1
303	Квартира	11	4	33.1	1
304	Квартира	11	4	61.05	2
305	Квартира	11	4	39.73	1
306	Квартира	11	4	35.67	1
307	Квартира	11	4	35.67	1
308	Квартира	11	4	70.42	3
309	Квартира	12	4	64.6	2
310	Квартира	12	4	33.1	1
311	Квартира	12	4	33.1	1
312	Квартира	12	4	61.05	2
313	Квартира	12	4	39.73	1
314	Квартира	12	4	35.67	1
315	Квартира	12	4	35.67	1
316	Квартира	12	4	70.42	3

317	Квартира	13	4	64.6	2
318	Квартира	13	4	33.1	1
319	Квартира	13	4	33.1	1
320	Квартира	13	4	61.05	2
321	Квартира	13	4	39.73	1
322	Квартира	13	4	35.67	1
323	Квартира	13	4	35.67	1
324	Квартира	13	4	70.42	3
325	Квартира	14	4	64.6	2
326	Квартира	14	4	33.1	1
327	Квартира	14	4	33.1	1
328	Квартира	14	4	61.05	2
329	Квартира	14	4	39.73	1
330	Квартира	14	4	35.67	1
331	Квартира	14	4	35.67	1
332	Квартира	14	4	70.42	3
333	Квартира	1	5	31.05	1
334	Квартира	1	5	53.11	2
335	Квартира	1	5	71.99	3
336	Квартира	2	5	52.82	2
337	Квартира	2	5	31.02	1
338	Квартира	2	5	31.02	1
339	Квартира	2	5	53.11	2
340	Квартира	3	5	52.82	2
341	Квартира	3	5	31.02	1
342	Квартира	3	5	31.02	1
343	Квартира	3	5	53.11	2
344	Квартира	4	5	52.82	2
345	Квартира	4	5	31.02	1
346	Квартира	4	5	31.02	1
347	Квартира	4	5	53.11	2
348	Квартира	5	5	52.82	2
349	Квартира	5	5	33.1	1
350	Квартира	5	5	33.1	1
351	Квартира	5	5	53.11	2
352	Квартира	6	5	52.82	2
353	Квартира	6	5	31.02	1
354	Квартира	6	5	31.02	1
355	Квартира	6	5	53.11	2
356	Квартира	7	5	52.82	2
357	Квартира	7	5	33.1	1
358	Квартира	7	5	33.1	1
359	Квартира	7	5	53.11	2

360	Квартира	8	5	52.82	2
361	Квартира	8	5	33.1	1
362	Квартира	8	5	33.1	1
363	Квартира	8	5	53.11	2
364	Квартира	9	5	52.82	2
365	Квартира	9	5	33.1	1
366	Квартира	9	5	33.1	1
367	Квартира	9	5	53.11	2
368	Квартира	10	5	52.82	2
369	Квартира	10	5	33.1	1
370	Квартира	10	5	33.1	1
371	Квартира	10	5	53.11	2
372	Квартира	11	5	52.82	2
373	Квартира	11	5	33.1	1
374	Квартира	11	5	33.1	1
375	Квартира	11	5	53.11	2
376	Квартира	12	5	52.82	2
377	Квартира	12	5	33.1	1
378	Квартира	12	5	33.1	1
379	Квартира	12	5	53.11	2
380	Квартира	13	5	52.82	2
381	Квартира	13	5	33.1	1
382	Квартира	13	5	33.1	1
383	Квартира	13	5	53.11	2
384	Квартира	14	5	52.82	2
385	Квартира	14	5	33.1	1
386	Квартира	14	5	33.1	1
387	Квартира	14	5	53.11	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	2	5.72		
2	Нежилое помещение	1	2	5.4		
3	Нежилое помещение	2	2	5.72		
4	Нежилое помещение	2	2	5.4		
5	Нежилое помещение	3	2	5.72		
6	Нежилое помещение	3	2	5.4		
7	Нежилое помещение	4	2	5.72		
8	Нежилое помещение	4	2	5.4		
9	Нежилое помещение	5	2	5.72		
10	Нежилое помещение	5	2	5.4		
11	Нежилое помещение	6	2	5.72		

12	Нежилое помещение	6	2	5.4		
13	Нежилое помещение	7	2	5.72		
14	Нежилое помещение	7	2	5.4		
15	Нежилое помещение	8	2	5.72		
16	Нежилое помещение	8	2	5.4		
17	Нежилое помещение	9	2	5.72		
18	Нежилое помещение	9	2	5.4		
19	Нежилое помещение	10	2	5.72		
20	Нежилое помещение	10	2	5.4		
21	Нежилое помещение	11	2	5.72		
22	Нежилое помещение	11	2	5.4		
23	Нежилое помещение	12	2	5.72		
24	Нежилое помещение	12	2	5.4		
25	Нежилое помещение	13	2	5.72		
26	Нежилое помещение	13	2	5.4		
27	Нежилое помещение	14	2	5.72		
28	Нежилое помещение	14	2	5.4		
29	Нежилое помещение	1	4	5.4		
30	Нежилое помещение	1	4	5.72		
31	Нежилое помещение	2	4	5.4		
32	Нежилое помещение	2	4	5.72		
33	Нежилое помещение	3	4	5.4		
34	Нежилое помещение	3	4	5.72		
35	Нежилое помещение	4	4	5.4		
36	Нежилое помещение	4	4	5.72		
37	Нежилое помещение	5	4	5.4		
38	Нежилое помещение	5	4	5.72		
39	Нежилое помещение	6	4	5.4		
40	Нежилое помещение	6	4	5.72		
41	Нежилое помещение	7	4	5.4		
42	Нежилое помещение	7	4	5.72		
43	Нежилое помещение	8	4	5.4		
44	Нежилое помещение	8	4	5.72		
45	Нежилое помещение	9	4	5.4		
46	Нежилое помещение	9	4	5.72		
47	Нежилое помещение	10	4	5.4		
48	Нежилое помещение	10	4	5.72		
49	Нежилое помещение	11	4	5.4		
50	Нежилое помещение	11	4	5.72		
51	Нежилое помещение	12	4	5.4		
52	Нежилое помещение	12	4	5.72		
53	Нежилое помещение	13	4	5.4		
54	Нежилое помещение	13	4	5.72		

55	Нежилое помещение	14	4	5.4	
56	Нежилое помещение	14	4	5.72	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Насосная	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	12.85
2	Техническое подполье	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	158.98
3	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	4.42
4	Электрощитовая	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.64
5	Узел ввода	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	18.27
6	ИТП	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	18.27
7	Коридор	1 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	18.71
8	Лифтовый холл	1 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
9	Шахта лифта	1 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	2.64
10	Шахта лифта	1 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	4.42
11	Лестничная клетка	1 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
12	Тамбур	1 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	4.71
13	Лестничная клетка	2 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
14	Коридор	2 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
15	Лифтовый холл	2 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
16	Балкон	2 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
17	Лестничная клетка	3 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
18	Коридор	3 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
19	Лифтовый холл	3 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
20	Балкон	3 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
21	Лестничная клетка	4 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
22	Коридор	4 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
23	Лифтовый холл	4 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
24	Балкон	4 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
25	Лестничная клетка	5 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
26	Коридор	5 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
27	Лифтовый холл	5 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
28	Балкон	5 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
29	Лестничная клетка	6 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
30	Коридор	6 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
31	Лифтовый холл	6 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
32	Балкон	6 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
33	Лестничная клетка	7 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
34	Коридор	7 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
35	Лифтовый холл	7 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49

36	Балкон	7 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
37	Лестничная клетка	8 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
38	Коридор	8 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
39	Лифтовый холл	8 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
40	Балкон	8 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
41	Лестничная клетка	9 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
42	Коридор	9 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
43	Лифтовый холл	9 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
44	Балкон	9 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
45	Лестничная клетка	10 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
46	Коридор	10 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
47	Лифтовый холл	10 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
48	Балкон	10 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
49	Лестничная клетка	11 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
50	Коридор	11 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
51	Лифтовый холл	11 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
52	Балкон	11 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
53	Лестничная клетка	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
54	Коридор	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
55	Лифтовый холл	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
56	Балкон	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
57	Лестничная клетка	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
58	Коридор	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
59	Лифтовый холл	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
60	Балкон	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
61	Лестничная клетка	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
62	Коридор	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
63	Лифтовый холл	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
64	Балкон	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
65	Машинное отделение	Кровля (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	20.65
66	Балкон	Кровля (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.42
67	Лестничная клетка	Кровля (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
68	Насосная	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	12.85
69	Техническое подполье	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	433.00
70	Узел ввода	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	20.15
71	ИТП	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	20.15
72	Электрощитовая	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	10.14
73	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	16.04
74	Коридор	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	61.28
75	Тамбур	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	5.26
76	Лестничная клетка	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
77	Шахта лифта	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	2.64
78	Шахта лифта	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.42



122	Балкон	12 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
123	Лестничная клетка	12 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
124	Коридор	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
125	Лифтовый холл	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
126	Балкон	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
127	Лестничная клетка	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
128	Коридор	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
129	Лифтовый холл	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
130	Балкон	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
131	Лестничная клетка	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
132	Машинное отделение	Кровля (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	20.82
133	Лестничная клетка	Кровля (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
134	Техническое подполье	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	158.98
135	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	4.42
136	Электрощитовая	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.64
137	Узел ввода	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	18.27
138	ИТП	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	18.27
139	Насосная	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	12.85
140	Лифтовый холл	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
141	Шахта лифта	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	2.64
142	Шахта лифта	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	4.42
143	Лестничная клетка	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
144	Коридор	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	18.71
145	Тамбур	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	4.71
146	Лестничная клетка	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
147	Коридор	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
148	Лифтовый холл	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
149	Балкон	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
150	Лестничная клетка	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
151	Коридор	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
152	Лифтовый холл	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
153	Балкон	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
154	Лестничная клетка	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
155	Коридор	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
156	Лифтовый холл	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
157	Балкон	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
158	Лестничная клетка	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
159	Коридор	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
160	Лифтовый холл	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
161	Балкон	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
162	Лестничная клетка	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
163	Коридор	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
164	Лифтовый холл	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49

165	Балкон	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
166	Лестничная клетка	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
167	Коридор	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
168	Лифтовый холл	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
169	Балкон	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
170	Лестничная клетка	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
171	Коридор	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
172	Лифтовый холл	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
173	Балкон	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
174	Лестничная клетка	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
175	Коридор	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
176	Лифтовый холл	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
177	Балкон	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
178	Лестничная клетка	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
179	Коридор	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
180	Лифтовый холл	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
181	Балкон	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
182	Лестничная клетка	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
183	Коридор	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
184	Лифтовый холл	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
185	Балкон	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
186	Лестничная клетка	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
187	Коридор	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
188	Лифтовый холл	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
189	Балкон	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
190	Лестничная клетка	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
191	Коридор	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
192	Лифтовый холл	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
193	Балкон	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
194	Лестничная клетка	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	14.30
195	Коридор	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	11.55
196	Лифтовый холл	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	10.49
197	Балкон	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	8.42
198	Машинное отделение	Кровля (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	20.65
199	Балкон	Кровля (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.42
200	Лестничная клетка	Кровля (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
201	Насосная	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	12.85
202	Техническое подполье	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	433.00
203	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	16.04
204	Электрощитовая	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	10.14
205	ИТП	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	20.15
206	Узел ввода	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	20.15
207	Коридор	1 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	61.28



251	Балкон	11 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	4.29
252	Лестничная клетка	11 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
253	Коридор	12 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	53.76
254	Лифтовый холл	12 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	6.96
255	Балкон	12 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	4.29
256	Лестничная клетка	12 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
257	Коридор	13 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	53.76
258	Лифтовый холл	13 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	6.96
259	Балкон	13 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	4.29
260	Лестничная клетка	13 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
261	Коридор	14 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	53.76
262	Лифтовый холл	14 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	6.96
263	Балкон	14 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	4.29
264	Лестничная клетка	14 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
265	Машинное отделение	Кровля (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	20.82
266	Лестничная клетка	Кровля (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
267	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	4.42
268	Электрощитовая	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.64
269	Узел ввода	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	18.27
270	ИТП	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	18.27
271	Насосная	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	12.85
272	Техническое подполье	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	158.98
273	Лифтовый холл	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
274	Шахта лифта	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	2.64
275	Шахта лифта	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	4.42
276	Лестничная клетка	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
277	Коридор	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	18.71
278	Тамбур	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	4.71
279	Лестничная клетка	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
280	Коридор	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
281	Лифтовый холл	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
282	Балкон	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
283	Лестничная клетка	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
284	Коридор	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
285	Лифтовый холл	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
286	Балкон	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
287	Лестничная клетка	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
288	Коридор	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
289	Лифтовый холл	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
290	Балкон	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
291	Лестничная клетка	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
292	Коридор	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
293	Лифтовый холл	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49

294	Балкон	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
295	Лестничная клетка	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
296	Коридор	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
297	Лифтовый холл	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
298	Балкон	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
299	Лестничная клетка	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
300	Коридор	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
301	Лифтовый холл	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
302	Балкон	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
303	Лестничная клетка	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
304	Коридор	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
305	Лифтовый холл	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
306	Балкон	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
307	Лестничная клетка	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
308	Коридор	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
309	Лифтовый холл	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
310	Балкон	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
311	Лестничная клетка	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
312	Коридор	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
313	Лифтовый холл	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
314	Балкон	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
315	Лестничная клетка	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
316	Коридор	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
317	Лифтовый холл	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
318	Балкон	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
319	Лестничная клетка	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
320	Коридор	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
321	Лифтовый холл	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
322	Балкон	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
323	Лестничная клетка	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
324	Коридор	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
325	Лифтовый холл	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
326	Балкон	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
327	Лестничная клетка	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
328	Коридор	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
329	Лифтовый холл	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
330	Балкон	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.42
331	Машинное отделение	Кровля (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	20.65
332	Балкон	Кровля (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.42
333	Лестничная клетка	Кровля (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, В)	Вводная панель ВРУ1 13-20 УХЛ4 с приборами учета общих нагрузок электроэнергии	Бесперебойное электроснабжение потребителей
2	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, В)	Распределительная панель ВРУ-1АВ 50-01 УХЛ4	Бесперебойное электроснабжение потребителей
3	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, В)	Панель с АВР 250А (ВРУ-1-18-80УХЛ4) и распределительный шкаф	Бесперебойное электроснабжение потребителей
4	Электрощитовая, технический этаж (секции: В, А.2, А.3)	ЩПВ А2, ЩПВ А3, ЩПВ В	Щиты питания систем вентиляции
5	ИТП, технический этаж (секции: В, А.2, А.3)	ЩТП А2, ЩТП А3, ЩТП В	Щиты питания ИТП
6	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, А.1)	ЩПВ А2, ЩПВ А3, ЩПВ В	Щиты питания систем вентиляции
7	ИТП, технический этаж (секции: Б, А.1)	ЩТП А2, ЩТП А3, ЩТП В	Щиты питания ИТП
8	Ввод в здание (на стене, секции Б)	ИВРУ В 1.1, ИВРУ В 1.2	Устройство защиты, автоматики
9	Ввод в здание (на стене, секции В)	ИВРУ Б 2.1, ИВРУ Б 2.2	Устройство защиты автоматики
10	Распределительные панели	Счетчики трансформаторного включения СЕ 303 (с PLC-модемом)	Осуществление общего учета нагрузок электроэнергии и учет общедомовых нагрузок для жилого дома
11	1-14 этажи (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Этажные щитки типа ЩЭУ7-3х50А/Сч УХЛ4, ЩЭУ7-3х50А/Сч УХЛ5, ЩЭУ7-7х50А/Сч УХЛ4, ЩЭУ7-8х50А/Сч УХЛ4 з-д «Сигнал»	Питание электрических нагрузок квартир
12	Коридор, 1-14 этаж (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Электронные однофазные счетчики СЕ 102R8-145PV 220В, 5А(60А) (с PLC-модемом)	Учет электроэнергии в квартирах
13	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Противопожарный водопровод	Система пожаротушения
14	Насосная (технический этаж, секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Повысительная насосная установка противопожарного водоснабжения	Внутренняя система пожаротушения
15	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
16	Узел ввода (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Повысительная насосная установка водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
17	Узел ввода (Секции: А.1, А.2, А.3 (на вводе в здание))	Прибор учета холодного водоснабжения ВСХнд-32	Узел учета расхода холодной воды
18	Узел ввода (Секции: Б, В (на вводе в здание))	Прибор учета холодного водоснабжения ВСХнд-25	Узел учета расхода холодной воды
19	Квартиры (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Счетчики холодного водоснабжения СХВ-15	Индивидуальный прибор учета расхода холодной воды
20	Квартиры (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Счетчики горячего водоснабжения СГВ-15	Индивидуальный прибор учета расхода горячей воды
21	Земельный участок отводимый под строительство объекта (не далее 150 м. от многоквартирного дома)	Пожарные гидранты ПГ1 и ПГ2	Система наружного пожаротушения
22	ИТП (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Комплекс устройств системы отопления и учета тепловой энергии	Обеспечение отоплением и горячим водоснабжением жилых и нежилых помещений

23	Лестничные клетки (на 1-х этажах, секций: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Отопительные приборы	Система отопления мест общего пользования
24	Лифтовые холлы, 1-14 этаж (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Отопительные приборы	Система отопления мест общего пользования
25	Квартиры (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Отопительные приборы	Система отопления жилых помещений
26	Коридоры, 1-14 этажи (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Теплосчетчики	Поквартирный учет тепловой энергии
27	Квартиры, 1-14 этажи (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Система хозяйственно-бытовой канализации	Внутреннее водоотведение
28	Кровля	Система ливневой канализации	Наружное водоотведение
29	Квартиры (сан. узлы, кухни, секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Естественная вытяжная вентиляция по самостоятельным вентиляционным каналам	Вентиляционный воздухообмен
30	Узел ввода, электрощитовая, (технический этаж, в секциях: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Механическая система вентиляции	Вентиляционный воздухообмен нежилых помещений
31	Коридоры 1-14 этажи, кровля (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Вытяжные шахты систем ВД1, ВД2, ВД3	Удаление дыма при пожаре из коридоров
32	Шахта лифта, кровля (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Система ПД2, ПД3, ПД5, ПД6, ПД8, ПД9	Подпор воздуха в шахты лифтов
33	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Рубеж-2ОП прот.Р3; Рубеж-БИУ прот.Р3; Рубеж-ПДУ прот.Р3; ИП 212-64 прот.Р3; ИП 212/101-64-РРпрот.Р3; ИПР 513-11 прот.Р3; РМ-К прот.Р3; ОПОП 1-8; ИЗ-1 прот.Р3; ИВЭПР; ОПОП 2-35	Автоматическая система пожарной сигнализации
34	Жилые помещения (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Автономные опτικο-электронные дымовые пожарные извещатели «ИП212-142»	Дымовой пожарный извещатель
35	Помещения прихожих квартир (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Извещатели тепловые «ИП212/101-64-РР прот.10»	Тепловой пожарный извещатель
36	Коридоры, 1-14 этажей (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Адресные дымовые опτικο-электронные пожарные извещатели «ИП 212-64 протР3»	Тепловой пожарный извещатель
37	Коридоры, 1-14 этажей (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Адресные ручные пожарные извещатели «ИПР 513-11 протР3»	Адресный пожарный извещатель
38	Электрощитовая, технический этаж (Секция А.2)	Приемно-контрольный прибор «Рубеж-2ОП»	Сбор информации и выдача команд на управление эвакуацией людей из здания
39	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Охранно-пожарный оповещатель «ОПОП 2-35»	Система оповещения о пожаре
40	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Световой оповещатель «ОПОП 1-8М»	Система оповещения о пожаре
41	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Система вытяжной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
42	Технический этаж (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Антивандалные телекоммуникационные шкафы ШТК-А-22.6.5 19" 22U	Комплексная сеть связи (радиофикация, цифровое телевидение, интернет). Прием и распределение сигналов ГО и ЧС.
43	1-14 этажи (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами
44	1-й этаж (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Подъемная платформа (вертикальный транспорт)	Обеспечение безопасной транспортировки МГН
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>465 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:34:100134:431,26:34:100134:436</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>«Сбербанк»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810560100013181</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>258</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 959,23 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>132,80 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>419 187 750,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 823 400,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 524 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация об открытии специального счета Застройщика для Объекта: расчетный счет № 40702810560100013181, наименование операционного подразделения: Дополнительный офис № 5230/0767, местонахождение опер. подразделения: 357700, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Куйбышева, д.51, банк получателя: Ставропольское отделение №5230 ПАО «Сбербанк», место нахождения Банка получателя: 355035, г. Ставрополь, ул. Ленина, 361, ИНН 7707083893, КПП по месту нахождения 263443001, корр./счет 30101810907020000615 в ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ, БИК 040702615
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 660520520906334986158463327910594208770

Владелец: **ООО 'Стройжилсервис', Пихельсон Дмитрий  
Леонидович, г.Кисловодск**

Действителен: с 17.04.2020 по 17.04.2021