

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Стройжилсервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Российская Федерация, Ставропольский край,

юридических лиц), его почтовый индекс

357736, г. Кисловодск, пер. Зашкольный, 3

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.11.2021г.

№ 26-Ru26305000-41-2018

И. Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

градостроительства

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие~~ ~~характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта,~~  
«Многоквартирный жилой дом по пр. Победы, 151, в г. Кисловодск»

(наименование объекта (этапа)

26:34:100134:770

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Кисловодск, город Кисловодск, улица Окопная, 16/16А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации города-курорта Кисловодска от 08.11.2021 №1177

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: № 26:34:100134:431, 26:34:100134:436

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 26-Ru26305000-41-2018, дата выдачи 15.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города-курорта Кисловодска Ставропольского края в лице управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	Секция А.1 12931,0 Секция А.2 12931,0 Секция А.3 12931,0 Секция Б 26633,0 Секция В 26633,0	92060
в том числе надземной части	куб. м	Секция А.1 12370,0 Секция А.2 12370,0 Секция А.3 12370,0 Секция Б 25589,0 Секция В 25589,0	88285
Общая площадь	кв. м	Секция А.1 3184,1 Секция А.2 3184,1 Секция А.3 3184,1 Секция Б 6880,08 Секция В 6880,08	24278 (площадь рассчитана в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 23.10.2020 N П/0393)
Площадь нежилых помещений	кв. м	Секция Б 155,68 Секция В 155,68	310,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-



Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17232,86	17619,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Секция А.1 741,98 Секция А.2 742,21 Секция А.3 742,21 Секция Б 1395,74 Секция В 1395,74	5017,5
Количество этажей	шт.	Секция А.1 15 Секция А.2 15 Секция А.3 15 Секция Б 15 Секция В 15	Секция А.1 15 Секция А.2 15 Секция А.3 15 Секция Б 15 Секция В 15
в том числе подземных		Секция А.1 1 Секция А.2 1 Секция А.3 1 Секция Б 1 Секция В 1	Секция А.1 1 Секция А.2 1 Секция А.3 1 Секция Б 1 Секция В 1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	Секция А.1 55/2339,76 Секция А.2 55/2339,76 Секция А.3 55/2339,76	387/17619,5

		Секция Б 111/5106,79 Секция В 111/5106,79	
1-комнатные	шт./кв. м	Секция А.1 27/837,57 Секция А.2 27/837,57 Секция А.3 27/837,57 Секция Б 68/2299,98 Секция В 68/2299,98	217/7478,4
2-комнатные	шт./кв. м	Секция А.1 27/1430,2 Секция А.2 27/1430,2 Секция А.3 29/1430,2 Секция Б 29/1820,93 Секция В 29/1820,93	139/7952,2
3-комнатные	шт./кв. м	Секция А.1 1/71,99 Секция А.2 1/71,99 Секция А.3 1/71,99 Секция Б 14/985,88 Секция В 14/985,88	31/2188,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18646,49	18719,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы стен		Камень бетонный	Камень бетонный
Материалы перекрытий		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы кровли		Линокрот	Линокрот



Иные показатели	Количество машиномест/общая площадь	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		B+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>3</sup>	62,09	62,09
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Стеклопакеты из ПВХ профиля	Стеклопакеты из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 08 ноября 2021 г., Мамонтова Юлия Викторовна, № 26-15-608, выдан 18.06.2015г. Министерство экономического развития Ставропольского края, город Ставрополь, 10.07.2015 г.

---

Исполняющий обязанности  
начальника управления  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации  
города-курорта Кисловодска  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Г.Е. Сидоров  
(расшифровка подписи)



08 ноября 2021 г.

Прошито/пронумеровано/ скреплено  
на \_\_\_\_\_ (листах)

И. о. начальника УАиГ администрация  
города-курорта Кисловодска

Г. В. Сидоров

