

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для

«Базис-строй»

граждан, полное наименование организации - для

Ставропольский край, г. Зеленокумск,

юридических лиц),

ул. Заводская, 326а

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

«27» декабря 2016 г.

№ 26-ру26308000-252-2016

Администрация города Пятигорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом (поз. 5 по генплану)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-0173-16 от 09.12.2016 г.,
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:33:110502:1717
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:33:110502
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	18.11.2016 г. № Ru26308000-2476, администрация г. Пятигорска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Квартал», 2016 г., 23.2016
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный дом (позиция 5 по генплану) 1-й этап строительства (секция № 1)			
Общая площадь (кв.м):	9020,0	Площадь участка (кв. м):	5760
Объем (куб. м):	27920,0	в том числе подземной части (куб. м):	1695,0
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м.):	44,5
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	725,0		
Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м)		5848,5
	жилая площадь квартир (кв.м)		2916,2
	количество квартир (шт.)		140
	в т.ч. однокомнатных (шт.)		112
	в т.ч. двухкомнатных (шт.)		28
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный дом (позиция 5 по генплану) 2-й этап строительства (секция № 2)			
Общая площадь (кв.м):	9020,0	Площадь участка (кв. м):	5760
Объем (куб. м):	27920,0	в том числе подземной части (куб. м):	1695,0
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м.):	44,5
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	725,0		
Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м)		5848,5
	жилая площадь квартир (кв.м)		2916,2
	количество квартир (шт.)		140
	в т.ч. однокомнатных (шт.)		112
	в т.ч. двухкомнатных (шт.)		28
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Булгакова, 23	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «27 декабря 2016 г.
в соответствии с проектом организации строительства (23.2016-ПОС)

Первый заместитель главы
администрации города Пятигорска
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



О.Н. Бондаренко
(расшифровка подписи)

от «27 декабря 2016 г.